



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

UNIDADES DE ATENDIMENTO À SAÚDE - REFORMA E AMPLIAÇÃO

DATA SINAPI ABRIL/2022

DATA ORSE MARÇO/2022

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR COM BDI	VALOR TOTAL
1		PRELIMINARES					
1.1	04654/ORSE	Locação de container - Almoarifado sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2022	um	12,00	1.000,00	1.267,60	15.211,20
1.2	98459/SINAPI	Tapume com telha metálica. af_05/2018	m2	30,00	136,08	172,50	5.174,85
1.3	00051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	32,00	346,26	438,92	14.045,41
1.4	00013/ORSE	Demolição de concreto manualmente	m3	30,00	221,87	281,24	8.437,27
1.5	97631/SINAPI	Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	400,00	2,84	3,60	1.439,99
1.6	97622/SINAPI	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m3	45,00	47,98	60,82	2.736,88
1.7	00018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	250,00	11,95	15,15	3.786,96
1.8	97647/SINAPI	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	350,00	2,97	3,76	1.317,67
1.9	97650/SINAPI	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	150,00	6,39	8,10	1.214,99
1.10	00026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	250,00	15,35	19,46	4.864,42
		SUB TOTAL 1					58.229,64
2		INFRA ESTRUTURA					
2.1	00050/ORSE	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	200,00	9,53	12,08	2.416,05
2.2	96523/SINAPI	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas). af_06/2017	m3	150,00	85,24	108,05	16.207,53
2.3	95952/SINAPI	(composição representativa) execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (prédio), fck = 25 mpa. af_01/2017	m3	20,00	2.336,71	2.962,01	59.240,27
2.4	96995/SINAPI	Reaterro manual apiloado com soquete. af_10/2017	m3	100,00	43,72	55,42	5.541,95
2.5	96619/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af_08/2017	m2	60,00	30,32	38,43	2.306,02
2.6	00093/ORSE	Alvenaria pedra granítica argamassada traço (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	30,00	429,94	544,99	16.349,76
		SUB TOTAL 2					102.061,57
3		SUPERESTRUTURA/VEDAÇÃO					
3.1	07369/ORSE	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	20,00	2.326,58	2.949,17	58.983,46
3.2	00151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	280,00	41,72	52,88	14.807,60
3.3	89488/SINAPI	Alvenaria de blocos de concreto estrutural 14x19x29 cm, (espessura 14 cm) fbk = 14,0 mpa, para paredes com área líquida maior ou igual a 6m², com vãos, utilizando colher de pedreiro. af_12/2014	m2	30,00	112,83	143,02	4.290,70
3.4	11396/ORSE	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	m2	30,00	94,45	119,72	3.591,74

3.5	101963/SINAPI	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para piso, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) = (8+4). af_11/2020	m2	150,00	183,29	232,34	34.850,76
3.6	96369/SINAPI	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas, com vãos. af_06/2017_p	m2	150,00	246,20	312,08	46.812,47
		SUB TOTAL 3					163.336,72
4		COBERTURA					
4.1	09896/ORSE	Revisão em cobertura com telha de fibrocimento ondulada 6mm, com reposição de 50% do material, exclusive madeiramento	m2	400,00	22,35	28,33	11.332,34
4.2	94448/SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo paulista, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	200,00	46,06	58,39	11.677,13
4.3	12215/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com haste reta para gancho.	m2	150,00	47,75	60,53	9.079,19
4.4	92572/SINAPI	Trama de aço composta por ripas e caibros para telhados de mais de 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	200,00	101,78	129,02	25.803,27
4.5	92544/SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	150,00	21,56	27,33	4.099,42
4.6	00248/ORSE	Emassamento de beiral de telha ceramica	m	100,00	6,32	8,01	801,12
4.7	09296/ORSE	Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, impermeabilizada, seção 0,50 x 0,20m. Rev 01	m	15,00	505,54	640,82	9.612,34
4.8	09078/ORSE	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	m	60,00	115,40	146,28	8.776,86
4.9	00290/ORSE	Rufo em chapa de alumínio, esp = 0,6mm, larg = 30,0cm	m	200,00	129,36	163,98	32.795,35
4.10	98546/SINAPI	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm. af_06/2018	m2	250,00	93,08	117,99	29.497,05
4.11	02172/ORSE	Piso cimentado desempolado traço 1:5, e = 3 cm	m2	250,00	25,73	32,62	8.153,84
4.12	09443/ORSE	Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 02 demãos	m2	150,00	35,82	45,41	6.810,81
		SUB TOTAL 4					158.438,72
5		REVESTIMENTOS -PAREDES ,PISOS E TETOS					
5.1	87904/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_06/2014	m2	500,00	8,79	11,14	5.571,10
5.2	89173/SINAPI	(composição representativa) do serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014	m2	500,00	36,68	46,50	23.247,78
5.3	87273/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. af_06/2014	m2	200,00	62,24	78,90	15.779,08
5.4	87251/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_06/2014	m2	300,00	48,41	61,36	18.409,35
5.5	87632/SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 3cm. af_07/2021	m2	300,00	41,66	52,81	15.842,46
5.6	10168/ORSE	Piso alta resistencia, colorido, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado	m2	200,00	61,80	78,34	15.667,54
5.7	02172/ORSE	Piso cimentado desempolado traço 1:5, e = 3 cm	m2	100,00	25,73	32,62	3.261,53

5.8	94992/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_07/2016	m2	150,00	93,58	118,62	17.793,30
5.9	08228/ORSE	Peitoril granito cinza polido, esp = 2 cm	m2	10,00	219,79	278,61	2.786,06
5.10	09584/ORSE	Soleira em granito polido preto l=22, esp= 3cm	m	10,00	136,06	172,47	1.724,70
5.11	04449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	100,00	57,95	73,46	7.345,74
5.12	10652/ORSE	Forro de gesso acartonado, acabamento em filme PVC, placa 625 x 625mm e perfil T, marca MOD-LINE, modelo Linho ou similar, instalado	m2	100,00	92,68	117,48	11.748,12
5.13	01954/ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive madeiramento com ripões 3,5cm x 5,5cm, instalado	m2	120,00	81,52	103,33	12.400,17
5.14	11177/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux café, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	m2	150,00	107,51	136,28	20.441,95
		SUB TOTAL 5					172.018,90
6		ESQUADRIAS					
6.1	90843/SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	um	20,00	1.087,23	1.378,17	27.563,45
6.2	100694/SINAPI	Kit de porta de madeira tipo mexicana, maciça (pesada ou superpesada), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	um	10,00	2.184,09	2.768,55	27.685,52
6.3	11945/ORSE	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m2	40,00	455,04	576,81	23.072,35
6.4	102162/SINAPI	Instalação de vidro liso incolor, e = 4 mm, em esquadria de alumínio ou pvc, fixado com baguete. af_01/2021_p	m2	30,00	329,28	417,40	12.521,86
6.5	90830/SINAPI	Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	um	20,00	177,29	224,73	4.494,66
6.6	01865/ORSE	Ferrolho ou targeta de fio redondo (aliança ou similar) ref.81098 63mm (2 1/2")	um	10,00	36,64	46,44	464,45
6.7	90806/SINAPI	Batente para porta de madeira, fixação com argamassa, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2019_p	um	15,00	333,54	422,80	6.341,93
6.8	01848/ORSE	Grade proteção c/ barra chata 1/8" x 5/8"	m2	100,00	110,78	140,42	14.042,47
6.9	91306/SINAPI	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	um	20,00	156,01	197,76	3.955,17
6.10	13096/ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m2	15,00	652,93	827,65	12.414,81
		SUB TOTAL 6					132.556,67
7		INSTALAÇÕES ELETRICAS					
7.1	93146/SINAPI	Ponto de iluminação e tomada, residencial, incluindo interruptor paralelo e tomada 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada). af_01/2016	um	50,00	219,75	278,56	13.927,76
7.2	03294/ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm, aparente, incluindo centro astop/30a-220v, inclusive aterramento	um	10,00	263,98	334,62	3.346,21

7.3	91998/SINAPI	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	um	20,00	16,56	20,99	419,83
7.4	03402/ORSE	Interruptor 02 seções simples	um	20,00	11,25	14,26	285,21
7.5	13177/ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 40W*, 6500K G- Light ou similar	um	30,00	382,42	484,76	14.542,67
7.6	12223/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	um	3,00	525,39	665,98	1.997,95
7.7	93658/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. af_10/2020	um	10,00	20,44	25,91	259,10
7.8	93659/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornecimento e instalação. af_10/2020	um	15,00	23,05	29,22	438,27
7.9	96986/SINAPI	Haste de aterramento 3/4 para spda - fornecimento e instalação. af_12/2017	um	6,00	144,57	183,26	1.099,54
7.10	03797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm ² , 450/ 750v / 70°C	m	1000,00	6,64	8,42	8.416,86
7.11	03798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm ² , 450/ 750v / 70°C	m	500,00	8,44	10,70	5.349,27
7.12	03800/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 10mm ² , 450/ 750v / 70°C	m	500,00	14,43	18,29	9.145,73
7.13	03801/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 16mm ² , 450/ 750v / 70°C	m	300,00	20,04	25,40	7.620,81
7.14	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	um	40,00	12,15	15,40	616,05
7.15	11402/ORSE	Canaleta plástica 30 x 30mm, cinza, Hellerman ou similar	m	40,00	39,42	49,97	1.998,75
7.16	00353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	300,00	11,79	14,95	4.483,50
7.17	09298/ORSE	Cabo coaxial rgc 75 ohms	m	200,00	4,79	6,07	1.214,36
7.18	12801/ORSE	Lampada led tubular t8 bivolt 18/20 w, base g13	um	80,00	19,03	24,12	1.929,79
		SUB TOTAL 7					77.091,68
8		INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS					
8.1	01199/ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	um	15,00	59,95	75,99	1.139,89
8.2	01678/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	um	16,00	116,23	147,33	2.357,33
8.3	01683/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	um	10,00	118,88	150,69	1.506,92
8.4	01696/ORSE	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 150 x 50mm, ref. nº26, acabamento alumínio, marca Akros ou similar	um	10,00	104,27	132,17	1.321,73
8.5	94794/SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	um	6,00	166,42	210,95	1.265,72
8.6	89351/SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	um	5,00	32,54	41,25	206,24
8.7	86914/SINAPI	Torneira cromada 1/2? ou 3/4? para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	um	6,00	79,14	100,32	601,91
8.8	86883/SINAPI	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. af_01/2020	um	20,00	11,32	14,35	286,98
8.9	07180/ORSE	Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, ravena P9, DECA ou similar, c/cx.descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plástico universal branco ou similar, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico	um	10,00	570,21	377,21	3.772,10
8.10	86904/SINAPI	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	um	5,00	133,24	168,90	844,48
8.11	02052/ORSE	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	um	10,00	64,28	81,48	814,81
8.12	03683/ORSE	Torneira cromada com arejador para pia de cozinha, DECA, linha targa 1159C40 ou similar - Rev 01	um	5,00	93,24	118,19	590,96
8.13	103051/SINAPI	Substituição de registro ou válvula, roscável, dn 25 mm. af_08/2021	um	5,00	27,71	35,13	175,63
8.14	09911/ORSE	Caixa d'água de polietileno Multiuso, altura=68cm, instalada, exceto base de apoio, cap. 1000 litros	um	3,00	1.700,12	2.155,07	6.465,22

8.15	02039/ORSE	Registro gaveta bruto 3/4" (ref.1510 hd) Deca ou similar	um	5,00	49,26	62,44	312,21
8.16	02056/ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	um	10,00	21,52	27,28	272,79
8.17	01028/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	100,00	12,95	16,42	1.641,54
8.18	01527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	150,00	38,52	48,83	7.324,19
8.19	01705/ORSE	Caixa de alvenaria de tijolo maciço (0,10m) dimensões interna 30x30x30cm revestida internamente com argamassa 1:3 e tampa de concreto - R1	um	10,00	113,49	143,86	1.438,60
8.20	02786/ORSE	Dreno profundo 30x20cm c/ tubo de pvc ø 100mm, bidim, areia grossa e brita	m	120,00	75,00	95,07	11.408,40
8.21	02104/ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	um	4,00	855,89	1.084,93	4.339,70
8.22	08235/ORSE	Válvula de descarga Hydra Max cromada c/ canopla lisa 32mm (1 1/4"), Deca ou similar	um	10,00	219,19	277,85	2.778,45
8.23	08211/ORSE	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	um	6,00	237,87	301,52	1.809,14
8.24	10759/ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m2	10,00	388,68	492,69	4.926,91
		SUB TOTAL 8					57.601,85
9		PINTURA					
9.1	88496/SINAPI	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos. af_06/2014	m2	1200,00	26,52	33,62	40.340,10
9.2	96135/SINAPI	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, duas demãos. af_05/2017	m2	1400,00	25,58	32,43	45.395,29
9.3	02288/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	2500,00	14,60	18,51	46.267,40
9.4	100760/SINAPI	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af_01/2020	m2	300,00	43,57	55,23	16.568,80
9.5	102492/SINAPI	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 3 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021	m2	300,00	20,37	25,82	7.746,30
9.6	02283/ORSE	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	m2	200,00	12,51	15,86	3.171,54
9.7	04934/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de verniz acrílico, Coral ou similar	m2	120,00	6,70	8,49	1.019,15
		SUB TOTAL 9					160.508,58
10		DIVERSOS					
10.1	03163/ORSE	Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm	m2	3,00	392,06	496,98	1.490,93
10.2	02450/ORSE	Limpeza geral	m2	1500,00	2,17	2,75	4.126,04
		SUB TOTAL 10					5.616,96
		TOTAL GERAL					1.087.461,30