



**ESTADO DA BAHIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS**

COLEGIO CONDESSA DE BARRAL

DATA SINAPI JULHO/2022

DATA ORSE JULHO/2022

AT: 1270,24 M<sup>2</sup>

AC: 764,37 M<sup>2</sup>

AO: 382,18 M<sup>2</sup>

		PLANILHA ORÇAMENTARIA					
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITARIO .	VALOR BDI.	VALOR TOTAL
<b>1</b>		<b>PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 2.868,98</b>
1.1	00051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	377,22	478,16	2.868,98
<b>2</b>		<b>INFRA ESTRUTURA</b>				-	<b>R\$ 148.247,53</b>
2.1	04176/ORSE	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	382,18	6,94	8,80	3.362,09
2.2	96523/SINAPI	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas). af_06/2017	m3	59,20	86,24	109,32	6.471,62
2.3	96619/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af_08/2017	m2	36,30	32,99	41,82	1.518,00
2.4	101173/SINAPI	Estaca broca de concreto, diâmetro de 20cm, escavação manual com trado concha, com armadura de arranque. af_05/2020	m	75,00	62,89	79,72	5.978,95
2.5	95952/SINAPI	(composição representativa) execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (prédio), fck = 25 mpa. af_01/2017	m3	31,00	2.455,96	3.113,17	96.508,42
2.6	98557/SINAPI	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos af_06/	m2	161,00	44,84	56,84	9.151,11
2.7	96995/SINAPI	Reaterro manual apiloado com soquete. af_10/2017	m3	28,20	43,72	55,42	1.562,83
2.8	08805/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 10,0cm, c/ concreto fck = 21mpa	m2	382,18	48,91	62,00	23.694,52
						-	-
<b>3</b>		<b>SUPERESTRUTURA</b>				-	<b>R\$ 313.824,12</b>
3.1	07369/ORSE	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	40,15	2.499,24	3.168,04	127.196,67
3.2	101963/SINAPI	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para piso, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) = (8+4). af_11/2020	m2	764,37	182,83	231,76	177.146,80
3.3	102073/SINAPI	Escada em concreto armado moldado in loco, fck 20 mpa, com 1 lance e laje plana, fôrma em chapa de madeira compensada resinada. af_11/2020	m3	2,02	3.702,58	4.693,39	9.480,65
						-	-
<b>4</b>		<b>COBERTURA</b>				-	<b>R\$ 71.369,24</b>
4.1	92544/SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	370,44	20,19	25,59	9.480,61

4.2	12215/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com haste reta para gancho.	m2	370,44	48,84	61,91	22.933,79
4.3	00290/ORSE	Rufo em chapa de alumínio, esp = 0,6mm, larg = 30,0cm	m	77,40	139,46	176,78	13.682,73
4.4	09296/ORSE	Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, impermeabilizada, seção 0,50 x 0,20m. Rev 01	m	22,30	515,03	652,85	14.558,60
4.5	98546/SINAPI	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm. af_06/2018	m2	24,50	102,57	130,02	3.185,43
4.6	05164/ORSE	Fornecimento de tubo de pvc junta elástica integrada, ponta e bolsa classe 15 diam. = 100mm	m	36,00	84,09	106,59	3.837,33
4.7	06386/ORSE	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	um	10,00	291,16	369,07	3.690,74
<b>5</b>		<b>ALVENARIAS</b>				-	<b>R\$ 64.142,67</b>
5.1	00151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	1.177,70	42,10	53,37	62.849,09
5.2	11396/ORSE	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	m2	10,50	97,19	123,20	1.293,58
						-	-
<b>6</b>		<b>REVESTIMENTO DE PAREDES/TETOS</b>				-	<b>R\$ 275.341,10</b>
6.1	87904/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_06/2014	m2	2.355,40	9,19	11,65	27.438,63
6.2	89173/SINAPI	(composição representativa) do serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014	m2	2.355,40	39,68	50,30	118.472,78
6.3	87886/SINAPI	Chapisco aplicado no teto, com desempenadeira dentada. argamassa industrializada com preparo manual. af_06/2014	m2	749,28	21,26	26,95	20.192,48
6.4	90409/SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em teto, espessura de 10mm, com execução de taliscas. af_03/2015	m2	749,28	36,77	46,61	34.923,68
6.5	01954/ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive madeiramento com ripões 3,5cm x 5,5cm, instalado	m2	38,40	82,51	104,59	4.016,24
6.6	87273/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. af_06/2014	m2	503,22	61,33	77,74	39.121,28
6.7	11177/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux café, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	m2	153,50	116,03	147,08	22.576,72
6.8	08228/ORSE	Peitoril granito cinza polido, esp = 2 cm	m2	9,60	237,05	300,48	2.884,65
6.9	08637/ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	78,20	57,65	73,08	5.714,63
						-	-
<b>7</b>		<b>REVESTIMENTO DE PISOS</b>				-	<b>R\$ 218.472,24</b>
7.1	87632/SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 3cm. af_07/2021	m2	740,88	44,97	57,00	42.233,10

7.2	103075/SINAPI	Execução de piso de concreto, com acabamento superficial, espessura de 10 cm, fck = 30 mpa, com uso de formas em madeira serrada. af_09/2021	m2	200,00	225,50	285,84	57.168,76
7.3	87251/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_06/2014	m2	108,65	48,35	61,29	6.658,99
7.4	10168/ORSE	Piso alta resistencia, colorido, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado	m2	622,80	63,00	79,86	49.736,06
7.5	94992/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_07/2016	m2	180,00	101,36	128,48	23.127,11
7.6	09584/ORSE	Soleira em granito polido preto l=22, esp= 3cm	m2	4,05	146,85	186,15	753,90
7.7	101092/SINAPI	Piso em granito aplicado em calçadas ou pisos externos. af_05/2020	m2	16,66	329,95	418,24	6.967,96
7.8	98685/SINAPI	Rodapé em granito, altura 10 cm. af_09/2020	m	457,00	54,94	69,64	31.826,37
						-	-
<b>8</b>		<b>INSTALAÇÕES ELETRICAS</b>				<b>-</b>	<b>R\$ 103.078,35</b>
8.1	93146/SINAPI	Ponto de iluminação e tomada, residencial, incluindo interruptor paralelo e tomada 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada). af_01/2016	um	198,00	219,64	278,42	55.126,30
8.2	03294/ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm, aparente, incluindo centro astop/30a-220v, inclusive aterramento	um	6,00	274,15	347,51	2.085,08
8.3	13176/ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G-Light ou similar	um	88,00	95,21	120,69	10.620,56
8.4	12577/ORSE	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01	um	6,00	264,07	334,74	2.008,41
8.5	07708/ORSE	Arandela com foco único, ref. 1186 da Iluminar ou similar, inclusive lâmpada	um	6,00	549,86	697,00	4.182,02
8.6	00339/ORSE	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	um	1,00	492,26	623,99	623,99
8.7	12227/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 30 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores		2,00	1.058,35	1.341,56	2.683,13
8.8	03291/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	um	1,00	188,79	239,31	239,31
8.9	09968/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 35mm <sup>2</sup> , 450/750v / 70°C	m	90,00	46,12	58,46	5.261,55
8.10	03802/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 25mm <sup>2</sup> , 450/750v / 70°C	m	100,00	29,50	37,39	3.739,42
8.11	03801/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 16mm <sup>2</sup> , 450/750v / 70°C	m	100,00	20,36	25,81	2.580,83
8.12	03799/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm <sup>2</sup> , 450/750v / 70°C	m	80,00	10,32	13,08	1.046,53
8.13	93658/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. af_10/2020	um	25,00	20,88	26,47	661,69
8.14	93666/SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornecimento e instalação. af_10/2020	um	8,00	71,44	90,56	724,46
8.15	11572/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 10KA	um	2,00	157,97	200,24	400,49
8.16	11418/ORSE	Tomada para lógica, rj45, com placa	um	40,00	34,10	43,23	1.729,01

8.17	00693/ORSE	Ponto seco de tomada p/ lógica, com eletroduto pvc rígido embutido, Ø 3/4"	um	40,00	168,43	213,50	8.540,07
8.18	00677/ORSE	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4"	um	4,00	162,81	206,38	825,51
<b>9</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS</b>				-	<b>R\$ 57.391,92</b>
9.1	01200/ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	um	27,00	114,14	144,68	3.906,46
9.2	01678/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	um	38,00	120,47	152,71	5.802,90
9.3	01683/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	um	13,00	122,69	155,52	2.021,78
9.4	102617/SINAPI	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 5000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	um	1,00	3.437,26	4.357,07	4.357,07
9.5	96680/SINAPI	Tubo, ppr, dn 63, classe pn 25, instalado em prumada de água ? fornecimento e instalação. af_06/2015	um	1,00	69,79	88,47	88,47
9.6	89712/SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	m	30,00	29,28	37,12	1.113,46
9.7	01029/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	20,00	20,07	25,44	508,81
9.8	06386/ORSE	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	um	5,00	291,16	369,07	1.845,37
9.9	10745/ORSE	Caixa de gordura em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,10m, dim: 1,00 x 1,00 x 0,60m	um	1,00	730,42	925,88	925,88
9.10	06336/ORSE	Fornecimento de tubo de pvc p/rede coletora esgoto, JEI, PB, dn = 150mm (Vinilfort - Tigre ou similar)	m	25,00	89,30	113,20	2.829,92
9.11	01998/ORSE	Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor acoplada, assento almofadado ASTRA TPK, conj. fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico	um	13,00	430,66	545,90	7.096,76
9.12	86904/SINAPI	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	um	1,00	148,17	187,82	187,82
9.13	86901/SINAPI	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - fornecimento e instalação. af_01/2020	um	15,00	131,21	166,32	2.494,83
9.14	10345/ORSE	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexível cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	um	4,00	565,68	717,06	2.868,22
9.15	03696/ORSE	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	um	1,00	122,15	154,84	154,84
9.16	86906/SINAPI	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	um	16,00	62,67	79,44	1.271,05
9.17	03682/ORSE	Torneira cromada para tanque/jardim, 1/2", ref.1153 C39, DECA ou similar	um	1,00	67,19	85,17	85,17
9.18	10759/ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m2	9,06	416,26	527,65	4.780,52
9.19	94794/SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	um	2,00	166,92	211,59	423,18
9.20	94495/SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1" - fornecimento e instalação. af_08/2021	um	5,00	61,28	77,68	388,39
9.21	89351/SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	um	1,00	32,68	41,43	41,43

9.22	89987/SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	um	4,00	94,24	119,46	477,83
9.23	02033/ORSE	Papeleira de louça, DECA A480, 15 x 15cm ou similar	um	13,00	58,61	74,29	965,82
9.24	04282/ORSE	Caixa sifonada em pvc, 150 x 150 x 50 mm, com tampa cega, acabamento branco, Akros ou similar	um	5,00	51,00	64,65	323,24
9.25	01697/ORSE	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	um	2,00	41,79	52,97	105,95
9.26	02045/ORSE	Porta sabão líquido de plástico	um	7,00	72,03	91,31	639,14
9.27	01714/ORSE	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 100 pessoas (v=5290 litros)	um	1,00	2.013,97	2.552,91	2.552,91
9.28	98100/SINAPI	Sumidouro retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,6 x 3,4 x h=3,0 m, área de infiltração: 32,9 m² (para 13 contribuintes). . af_12/2020	um	1,00	4.920,18	6.236,82	6.236,82
9.29	04807/ORSE	Chuva cromada, DECA, linha duna 1984 C 61 ou similar	um	6,00	381,02	482,98	2.897,89
						-	-
<b>10</b>		<b>ESQUADRIAS</b>				-	<b>R\$ 155.397,47</b>
10.1	100683/SINAPI	Kit de porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	um	23,00	1.162,72	1.473,86	33.898,87
10.2	11956/ORSE	Porta em chapa lisa de alumínio, cor N/P/B, comum, de abrir ou correr	m²	16,00	287,15	363,99	5.823,86
10.3	11945/ORSE	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m2	68,60	457,15	579,48	39.752,56
10.4	12093/ORSE	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 1"x2" horizontais a cada 5cm com 1,85m e barras externas verticais em alumínio anodizado branco de 1.1/2" x 1.1/2" com 3,05m - Fixado com rebite	m2	30,90	486,31	616,45	19.048,20
10.5	04458/ORSE	Divisória em granito cinza andorinha para mictórios, polido, e=3cm, inclusive fixação - Rev 02	m2	19,44	535,29	678,53	13.190,69
10.6	08547/ORSE	Grade de ferro (GC30), medindo 30x30cm, em barra chata 2"x1/4" e barra redonda 3/4", p/penitenciária - Rev. 01	m2	24,00	151,45	191,98	4.607,47
10.7	03958/ORSE	Gradil de ferro em barras quadradas de aço 3/8" na vertical, espaçamento 10cm, e duas barras chatas de 1" x 1/4" na horizontal aplicadas nas duas faces, inclusive portão	m2	83,40	177,70	225,25	18.786,06
10.8	01879/ORSE	Vidro liso incolor 5mm - Rev 01_10/2021	m2	68,60	233,33	295,77	20.289,76
						-	-
<b>11</b>		<b>PINTURA</b>				-	<b>R\$ 133.261,74</b>
11.1	96135/SINAPI	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, duas demãos. af_05/2017	m2	1.698,78	26,41	33,48	56.870,59
11.2	88496/SINAPI	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos. af_06/2014	m2	749,28	27,29	34,59	25.919,70
11.3	02288/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	1.698,78	15,40	19,52	33.161,95
11.4	100740/SINAPI	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) aplicada a rolo ou pincel sobre perfil metálico (por demão). af_01/2020	m2	105,00	9,76	12,37	1.299,04

11.5	02313/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	115,90	9,16	11,61	1.345,74
11.6	88488/SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos. af_06/2014	m2	749,28	15,44	19,57	14.664,72
<b>12</b>		<b>DIVERSOS</b>				-	<b>R\$ 104.509,25</b>
12.1	12188/ORSE	Corrimão duplo em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	m	22,00	212,40	269,24	5.923,24
12.2	12627/ORSE	Mastro simples em tubo ferro galvanizado, alt (útil)= 6m (3,80m x 2" + 2,20m x 1 1/2")	um	3,00	619,09	784,76	2.354,28
12.3	02376/ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e=0,09m, c/alv de pedra (35x60cm), pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado fck=15,0 Mpa, c/chapisco, reboco e pint. hidrator sobre alvenaria, c/cintas e pilares aparentes.	m2	207,35	271,17	343,74	71.273,47
12.4	10234/ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	300,00	24,32	30,83	9.248,41
12.5	08465/ORSE	Cimentado com argamassa traço t2 - 1:3 (cimento / areia / branco)	m2	200,00	15,09	19,13	3.825,62
12.6	03224/ORSE	Banco de concreto pre-moldado com pintura, sem encosto (padrão emurb)	un	8,00	695,28	881,34	7.050,70
12.7	02450/ORSE	Limpeza geral	m2	1.757,21	2,17	2,75	4.833,54
		<b>TOTAL GERAL</b>					<b>R\$ 1.647.904,63</b>

**JEFERSON DOS SANTOS MIRANDA**  
**ENGENHEIRO CIVIL**  
**CREA -3000126935BA**