



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ – BA**  
**PRAÇA DA IRMÃ DULCE**

**Outubro/2021**



## SUMÁRIO

1. INFORMAÇÕES GERAIS .....	3
2. INTRODUÇÃO.....	3
2.1. Localização – Mapa da Cidade.....	4
2.2-Contextualização da Cidade .....	4
2.3. Contextualização da Área do Projeto .....	7
2.3.1 Diagnóstico.....	7
3. PROJETO URBANÍSTICO .....	13
3.1. Considerações Gerais .....	13
3.2. Conceito do Projeto .....	14
3.3. Memorial Descritivo do Projeto Urbanístico .....	14
4. Memorial Descritivo da Execução do Projeto.....	21
4.1 Serviços Preliminares .....	23
4.2 Administração local da obra.....	24
4.3 Especificações Técnicas do Projeto de Urbanismo e de Detalhamento .....	24
4.4 Observações.....	25



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

### **1. INFORMAÇÕES GERAIS**

Objetivo da obra: Requalificação da Praça da Irmã Dulce, no Município de São Sebastião do Passé. A mesma possuirá equipamentos como: Quiosque, e uma área arborizada, vale ressaltar que as árvores existentes foram mantidas.

Local: Irmã Dulce.

Área da Praça: 328,00m<sup>2</sup>.

### **2. INTRODUÇÃO**

Este memorial tem por finalidade descrever a Requalificação e Construção da Praça da Irmã Dulce em São Sebastião do Passé-Ba, a mesma possuirá equipamentos como: Quiosque e uma área arborizada. Foi concebido considerando-se as demandas de lazer da população.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

### 2.1. Localização – Mapa da Cidade



Foto: Google maps.

### 2.2-Contextualização da Cidade

São Sebastião do Passé é um município brasileiro da Região Metropolitana de Salvador, Bahia. Sua população estimada em 2019 era de 44 300 habitantes, numa área de 538,32 km<sup>2</sup> e uma altitude de 37 metros.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

---

Há dúvidas quanto à origem do nome da cidade, alguns estudiosos afirmam que a expressão "São Sebastião" foi devido à exigência de uma capela, erguida por uma família feita em homenagem ao Santo.

A opinião mais aceita é que a palavra *Passé* deriva da existência de indígenas remanescente da tribo (Aruaque dos Passes), originários da região situada entre os rios amazonenses Negro e Içã, espalhados por alguns pontos do Brasil.

A tradição oral refere-se a certo riacho "Passé" sem registro, contudo, nas fontes escritas de pesquisas.

Sabe-se que a Igreja Católica teve uma participação decisiva na formação das maiorias das cidades brasileiras, As primeiras notícias oficiais de São Sebastião do Passé também derivem da fé cristã através de Alvará Regéio, dotado de 11 de abril de 1718, e assim foi criado freguesia de São Sebastião do Passé, nesta época registrava-se uma população de 2.600 habitantes, contando ainda oito engenhos, quatro capelas (uma principal e três filiais).

Até 1926, São Sebastião do Passé era considerado distrito do município São Francisco do Conde, a sua independência ocorreu decorrente da amizade que havia entre o coronel Luís Ventura Esteves, um importante político local, e o governador da época, Francisco Marques de Góis Calmon.



### 2.3. Contextualização da Área do Projeto

A área do projeto encontra-se na zona Urbana de São Sebastião do Passé.

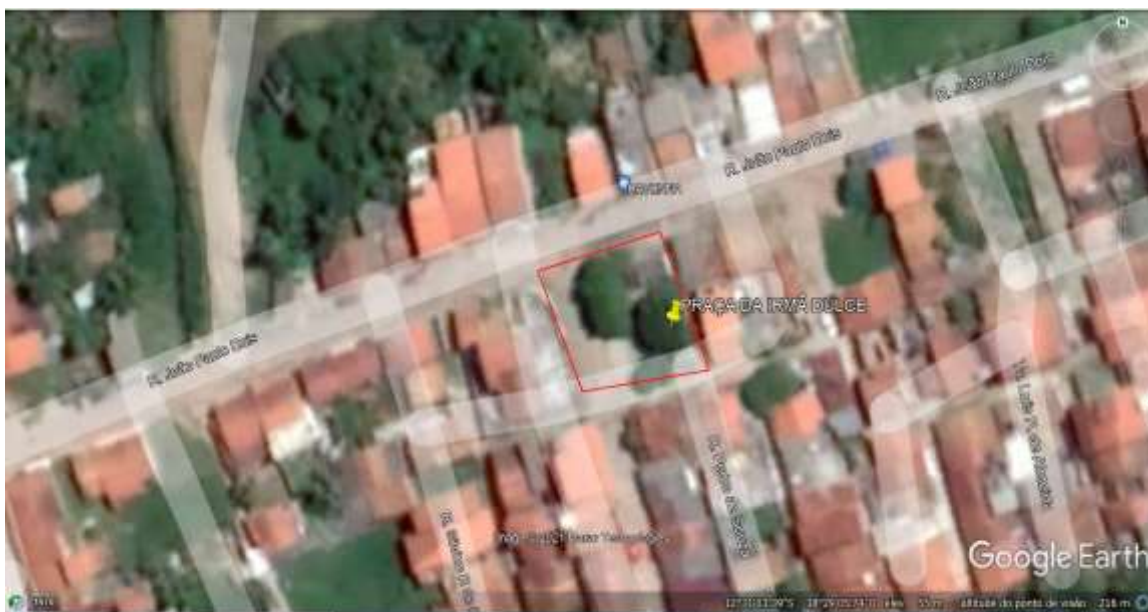


Foto do google maps: Área do projeto

#### 2.3.1 Diagnóstico

O local encontra-se atualmente degradado e com pouco uso.

Na área onde vai ser realizado o projeto, existe uma área pavimentada em seu passeio em placas de concreto, bancos e árvores. Nas proximidades existem edificações residenciais.



### **3. PROJETO URBANÍSTICO**

#### **3.1. Considerações Gerais**

O projeto urbanístico visa apresentar os elementos gráficos e textuais necessários para a intervenção no espaço público. Foi elaborado de acordo com as diretrizes fornecidas pela Prefeitura Municipal, respeitadas as normas e regras vigentes, e é parte integrante da proposta geral para toda a área.

Caso ocorram divergências entre os documentos que fazem parte do processo construtivo (memorial, normas, representação gráfica), fica estabelecido que:

- a) Em caso de divergência entre as cotas (medidas) dos desenhos e suas dimensões em escala, a equipe técnica deverá ser consultada.
- b) Em caso de divergências entre desenhos com datas diferentes, prevalecerão aqueles com datas mais recentes.
- c) Em caso de divergência entre os desenhos dos projetos e o presente memorial, prevalecerão os primeiros. Deve-se salientar que, nesta situação, a equipe técnica deverá ser consultada a respeito.
- d) Somente deverão ser quantificados e orçados os itens cuja quantidade seja apresentada pelo projeto ou memorial.
- e) As convenções lançadas em planta e a simbologia utilizada para representar os elementos do espaço urbano estão identificadas na legenda correspondente no lado direito da prancha, acima do carimbo. Os itens complementares que não estiverem representados na legenda estão anotados através de indicações no desenho, assim como quando convier estarão indicados também os tipos de acabamento e materiais utilizados no próprio desenho. Em caso de divergência entre a simbologia utilizada e as anotações do desenho prevalecerão as anotações.



- 
- f) Os projetos de detalhamento complementares ao de urbanismo/implantação serão apresentados em nova prancha e também serão contemplados por este memorial.

### **3.2. Conceito do Projeto**

O projeto em questão se propõe a fazer a requalificação do espaço e a construção de alguns equipamentos, assim como foi solicitado pela Prefeitura Municipal de São Sebastião do Passé- Ba. Pelas características sociáveis e propensas às atividades coletivas da população local, foram propostos revestimento de pisos em Intertravado de concreto e cimentado, construção de um quiosque, parque infantil, academia ao ar livre, dois pergolados, bancos e plantas decorativas.

### **3.3. Memorial Descritivo do Projeto Urbanístico**

O presente memorial objetiva estabelecer os critérios para a execução da obra, determinando os tipos e qualidades dos materiais a serem utilizados, bem como as técnicas e normas construtivas, sistematizando as legislações pertinentes para os diferentes projetos específicos que o programa contempla.

Para a perfeita compreensão do conteúdo, sua leitura deverá ser acompanhada da verificação dos desenhos contidos nas pranchas que compõem o projeto. Deverá ser consultado sempre que necessário o diagnóstico e o levantamento fotográfico da área.

A empresa executora da obra deverá seguir as orientações indicadas em projeto.

#### **a) Equipamentos Existentes**

##### **Itens a serem demolidos:**

Corte e demolição do piso em concreto das calçadas, demolição do meio fio, demolição de todo piso em paralelepípedo existente, demolição de alvenaria de tijolos (canteiros). Todo o canteiro e a paginação existente não serão mantidos.





---

**Paisagismo:**

As árvores existentes deverão ser mantidas no local e contarão com a instalação de um protetor em concreto, conforme indicação em projeto.

Deverá ser realizado o plantio de grama tipo Batatais em placas na área do violão e em áreas definidas no projeto anexo. Deverão também ser plantados 19 arbustos ornamentais da espécie Oiti, 10 Palmeiras Imperiais com altura de 2m e 127,48m<sup>2</sup> de revestimento vegetal com a espécie Íxora-Rei nos canteiros, conforme indicação em projeto.

As placas de grama deverão ser do tipo Esmeraldo e estar em perfeito estado fitossanitário, sem apresentar sintomas de doenças, deficiências nutricionais ou partes danificadas, e sem a presença de ervas daninhas e/ ou propágulos que possam vir a infestar as áreas do jardim. As placas deverão ser devidamente transportadas para evitar danos as suas partes. O gramado deverá ser executado o mais brevemente possível a partir de sua chegada à obra. A grama deverá ser a última espécie a ser implantada no jardim. O terreno a ser gramado deverá ser nivelado deixando uma profundidade de 3 a 5 cm abaixo do nível final para garantir a homogeneidade no plantio.

**b) Equipamentos a Serem Construídos**

**Os equipamentos a serem construídos são:**

**Praça:** O piso terá revestimento Intertravado de concreto sobre colchão de areia, no interior da praça, e nos detalhes indicados no projeto. Será removido todo o meio fio existente e substituído por um novo meio fio em concreto pré-fabricado e haverá piso cimentado ao redor dos bancos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS



**Pergolado:** pergolados de madeira roliça tratada, D=10 A 13CM, eucalipto ou equivalente da região. Conforme projeto em anexo e locação da implantação geral.



**Interior da praça:** Interior da praça a construir conforme projeto anexo e locação de implantação geral com área de 320,00 m<sup>2</sup>. Memorial Descritivo da Execução do Projeto

O presente memorial objetiva estabelecer os critérios para a execução da obra, determinando os tipos e qualidades dos materiais a serem utilizados, bem como as técnicas e normas construtivas, sistematizando as legislações pertinentes para os diferentes projetos específicos que o programa contempla.

Para a perfeita compreensão do conteúdo, sua leitura deverá ser acompanhada da verificação dos desenhos contidos nas pranchas que compõem o projeto. Deverá ser consultado sempre que necessário o diagnóstico e o levantamento fotográfico da área.

Em relação à execução do projeto de revitalização fica estabelecido que:

Toda a obra será executada rigorosamente de acordo com os projetos, planilha orçamentária, memorial descritivo e normas da ABNT.

- a) Para o completo conhecimento dos serviços é imprescindível que o licitante vistorie o local das obras para inteirar-se das condições e do
- b) Estágio em que as mesmas se encontram, bem como para verificação das dificuldades porventura existentes ou que possam surgir no decorrer de sua execução.
- c) Os materiais e os serviços a serem empregados serão de primeira qualidade, em obediência aos princípios da boa técnica devendo, ainda, satisfazer às Normas Brasileiras, às Especificações Técnicas e aos projetos específicos.
- d) A fiscalização não aceitará serviços, para cuja execução não tenham sido observados os preceitos acima estabelecidos e fará demolir, no todo ou em parte, os referidos serviços executados em desacordo com as normas e padrões aceitáveis.
- e) Todas as despesas necessárias à execução da obra tais como: materiais, mão de obra, encargos sociais, seguros, fretes, impostos, taxas, etc, serão



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

- 
- f) De exclusiva responsabilidade da Contratada, inclusive anotação do contrato junto ao CAU/BA. A anotação deverá ser feita no início da execução dos serviços.
  - g) Deverá estar presente no local da obra uma via do projeto e uma do memorial descritivo que deverão ter sido aprovadas pelas autoridades competentes e uma via de anotação de responsabilidade técnica (RRT) do autor e executor dos serviços.

**Em relação à instalação da obra fica estabelecido que:**

- a) Ficarão a cargo exclusivo da Contratada, todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo todo o detalhamento, maquinaria e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórios, tais como: barracão, andaimes, tapumes, cerca, instalações de luz, de água, etc.
- b) O canteiro de obras apresentar-se-á arrumado, limpo e com passagens livres e desimpedidas.
- c) As vias de circulação e passagens serão mantidas livres de entulhos, sobras de material, materiais novos, equipamentos e ferramentas.
- d) A queima de lixo é proibida no canteiro de obra.
- e) Cabe à contratada vistoriar e fotografar a área com o intuito de documentar-se contra eventuais reclamações.
- f) As obras deverão ser entregues limpas e acabadas, isentas de vestígios de obra.
- g) No caso de eventual discrepância entre o projeto e as reais condições. Existentes no local, será procedida a comunicação imediata à fiscalização, quando será decidida a posição técnica a ser tomada.



#### **4.1 Serviços Preliminares**

##### **a) Placa de obra**

A empreiteira deverá fornecer e instalar em local previamente indicado pela fiscalização uma placa de identificação da obra medindo obedecendo ao modelo a ser fornecido pela Prefeitura, bem como a placa exigida pelo CAU, indicativa dos autores dos projetos e RT pela execução da obra medindo e que será justaposta à primeira formando um único painel.

##### **b) Limpeza do terreno e regularização**

O espaço destinado à urbanização do terreno da Praça deverá ser limpo, e regularizado aos níveis do projeto, devendo o local reservado à obra estar livre de raízes, tocos de árvores ou outros materiais orgânicos, de modo a prevenir futuros recalques decorrentes de sua decomposição.

Será periodicamente feita remoção de todo o entulho e detritos que venham a se acumular no decorrer da obra. A limpeza permanente da obra é necessária sempre após o término dos serviços o que proporcionará um ambiente salutar aos empregados envolvidos.

##### **c) Locação e demarcação da obra**

A locação da obra será efetuada de maneira a atender criteriosamente as dimensões estabelecidas no Projeto Urbanístico. Após a locação da obra, deverá ser chamada a fiscalização para aprovação da mesma e liberação da etapa. Deverão ser instalados tapumes com 2,20m de altura por todo o perímetro da praça, de forma que seja garantida maior segurança aos trabalhadores da obra e aos moradores próximos da área, impedindo também o acesso de pessoas estranhas no local.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS  
PÚBLICOS

### **Equipamentos de Proteção Individual - EPI**

Conforme legislação do Ministério do trabalho a empreiteira deverá fornecer EPIs aos funcionários e prestadores de serviços que estejam dentro do canteiro de obras.

### **4.2 Administração local da obra**

A contratada deverá contar com pelo menos um Engenheiro Civil e um Encarregado Geral para que, desta forma, seja garantido um planejamento e uma execução adequada. Com o objetivo de que todos os serviços necessários para realização da obra contem com um controle tecnológico criterioso, seguindo as normas vigentes de execução, garantindo assim que os processos sejam executados com qualidade e dentro do prazos e custos estimados.

### **4.3 Especificações Técnicas do Projeto de Urbanismo e de Detalhamento**

#### **5.3.3.1. Estrutura e alvenaria**

Estrutura:



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS  
PÚBLICOS

A estrutura (pilares, vigas e lajes) das edificações propostas pelo projeto de urbanismo, nesse caso a edificação que abriga a lanchonete e banheiro será em concreto armado, cujo projeto será fornecido pela AGDR. O dimensionamento dos elementos estruturais obedecerá as normas vigentes para cálculo de estruturas de concreto e aço devendo, sempre que possível, seguir as dimensões indicadas no projeto de arquitetura.

Alvenaria:

As alvenarias das edificações serão com tijolos furados de boa qualidade, leves, duros, sonoros quando percutidos, não vitrificados, arestas vivas com assentamento tipo amarração. A argamassa de assentamento será de cimento e areia no traço 1:6 (com utilização de vedalit ou similar). As fiadas serão perfeitamente niveladas, alinhadas e aprumadas, a fim de que o revestimento seja uniforme e menos espesso. As alvenarias de embasamento, onde necessárias, serão executadas com tijolos maciços de uma vez, bem cozidos, leves, duros, sonoros quando percutidos, arestas vivas, porém não vitrificados. A argamassa de assentamento será de cimento e areia lavada no traço 1:6 (com a utilização de vedalit ou similar), toda alvenaria que tiver contato com o solo e até 1,50 m do mesmo deverá ser executada com argamassa com aditivo impermeabilizante, as vigas do baldrame e alvenaria de embasamento devem ser impermeabilizadas com neutrol ou similar).

**5.3.3.2. Revestimento, pintura e acabamento**

Revestimento:

Antes do revestimento com reboco as edificações para lanchonete e banheiro serão chapiscadas com argamassa fluida de cimento e areia lavada no traço 1:3. Após a pega do chapisco as paredes serão revestidas dos dois lados com reboco tipo paulista emassado de argamassa de cimento e areia no traço 1:8. Os revestimentos deverão apresentar paramentos perfeitamente planos, aprumados, alinhados e nivelados. As paredes serão revestidas ora com grafiato, ora com revestimento cerâmico, ora com plaqueta cerâmica imitando tijolinho.

Pintura:

Os serviços de pintura refletidos nas paredes externas, internas e nos demais itens de infraestrutura deverão ser usadas tintas de primeira linha do mercado das marcas Coral, Suvinil ou equivalente aplicadas de acordo com as recomendações do fabricante e das normas ABNT aplicáveis. As demãos de tinta de acabamento deverão ser aplicadas com rolo de lã de carneiro de primeira qualidade após as superfícies estarem completamente secas, limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS  
PÚBLICOS

Na execução dos serviços de pintura, deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de proteger as superfícies para evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas a pinturas (mármore, vidros, ferragens de esquadrias, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado sempre que necessário.

Toda demão de tinta só poderá ser aplicada após a anterior estar completamente seca, ou seja, deverá haver um intervalo mínimo de 8 horas entre demãos sucessivas. Serão aplicadas no mínimo duas demãos de tinta, a critério da fiscalização, desde que sejam necessárias para um perfeito recobrimento das superfícies.

Pintura externa:

Todas as paredes externas receberão demãos de tinta PVA própria para exteriores conforme a necessidade para um perfeito recobrimento das superfícies.

Onde houver estrutura e esquadrias metálicas, estas receberão pintura esmalte sintético na cor grafite escuro com adição de anti-corrosivo, em duas demãos.

As superfícies a pintar deverão estar isentas de poeira, graxa, manchas de óleo e/ou qualquer sinal de oxidação, antes de receberem qualquer demão de tinta.

Acabamento:

As paredes internas receberão cerâmica esmaltada na cor branca, tamanho 20 x 20 cm e rejunte na cor do revestimento da marca Cecrisa, Incepa, Eliana ou similar, assentamento junta-a-prumo.

### **5.3.3.3. Instalações elétricas**

Todas as instalações elétricas devem ser executadas, por profissional qualificado sob a supervisão de um profissional habilitado, conforme item 10.8.8 da NR-10, com esmero e com bom acabamento e em total acordo com as normas técnicas vigentes. Caso seja identificada alguma divergência nos projetos os autores dos projetos deverão ser consultados antes de sua execução.

Toda e qualquer alteração deverá ser acordada entre fiscalização e o Responsável técnico da empresa prestadora de serviço, devendo ser registrada em diário de obra, sob pena de não aceitação dos serviços.





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS  
PÚBLICOS

Todos os condutores, conduítes e equipamentos e dispositivos devem ser cuidadosamente organizados e firmemente conectados às estruturas de suporte, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa qualidade.

Todo material aplicado na obra deverá ser NÃO PROPAGADOR DE CHAMA, normatizado e de primeira linha, estando sujeito à fiscalização a qualquer momento.

Todo equipamento será firmemente fixado à sua base de instalação, prevendo-se meios de fixação ou suspensão, condizentes com a natureza do suporte e com o peso e as dimensões do equipamento considerado.

Toda a tubulação deverá ser instalada de modo a não permitir a entrada de resíduos sólidos e nem mesmo o acúmulo de água. Caso sejam utilizadas tubulações rígidas todas as extremidades deverão ser limadas de forma a garantir que as proteções dos cabos sejam devidamente preservadas.

Toda tubulação a ser utilizada, tanto na área externa quanto nas edificações, deverá obedecer ao especificado em projeto, sendo de PVC flexível corrugado de PEAD (polietileno de alta densidade)

Todos os cabos deverão ser organizados no interior dos quadros por meio de canaletas perfuradas de PVC, com tampa, fixadores, abraçadeiras plásticas tipo hellerman, e serão identificados por meio de anilhas de PVC específicas.

Todos os cabos serão fixados através de abraçadeiras apropriadas. Deverão ser utilizados marcadores para todos os fios e cabos elétricos, os quais terão as seguintes cores:

- Condutores de fase – preto, Cinza e vermelho;
- Condutores de neutro - azul claro;
- Condutores de retorno – Branco;
- Condutores de terra - verde ou verde/amarelo;

- Quadros Elétricos;

O Quadro Geral deverá ser do modelo de embutir, que deverá ser instalado em mureta a ser construída conforme indicação em projeto. Nesta mesma mureta deverá ser instalada caixa de medição da concessionária (CELG) e deverão ser instaladas pingadeiras em ambos os lados, conforme detalhe em projeto para proteção contra chuva.

- Barramento de terra;
- Espelho de proteção em acrílico 4,0mm;
- Acessórios de instalação;

Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas.



#### **5.3.3.4. Instalações hidro-sanitárias**

As instalações hidráulicas das edificações deverão contemplar, prioritariamente, dois aspectos importantes: economia de água e compatibilidade com o volume de pessoas. As instalações hidráulicas deverão estar em conformidade com as normas ABNT aplicáveis. Deverão ser previstos, a partir do registro geral, registros em cada um dos ramais de derivação para os pontos de consumo, de forma a permitir manutenções e reparos de forma independente.

Após a alimentação pela concessionária o abastecimento de água será realizado de forma independente com colocação de registro para cada edificação. Deverá ser previsto uma caixa de passagem que receberá o esgoto de cada edificação e de lá terá destino para a rede pública ou fossa séptica.

- Os metais (torneiras e acessórios) devem ser cromados de 1.<sup>a</sup> linha (Deca, Docol, Perflex ou similar).
- A cuba da cozinha da lanchonete deverá ser em aço inox de 1.<sup>a</sup> linha (Deca, Docol, Perflex ou similar).
- As louças do banheiro (bacia sanitária e pia) serão na cor branca, com caixa acoplada e deverão ser de 1.<sup>a</sup> linha (Deca ou similar). Não poderá se esquecer da tampa de “fechamento” da bacia sanitária.
- Na cozinha deixar instalações na parede para filtro de água.
- Colocar ralos: na cozinha, na área externa da lanchonete e no banheiro.

#### **5.3.3.5. Piso e pavimentação**

A área deverá ser nivelada de acordo com as cotas indicadas em desenho. Não será tolerado piso irregular. Todo o piso deverá atender à Norma Brasileira de portadores de necessidades especiais não se admitindo nenhum degrau ou desnível que impeça a movimentação de pessoas com mobilidade reduzida.

Ao longo de toda a poligonal deverão ser instalados meios-fios pré-moldados, de concreto simples, medindo 5 x 25 x 100 cm para a definição do traçado. Entre os passeios de circulação de pedestre e as áreas de jardins deverão ser instaladas guias decorativas em concreto pré-moldado na mesma cor do piso.

O desnível natural do terreno será visto nas áreas de jardim que serão cobertas por Grama Esmeralda.

#### **4.4 Observações**

- I. A obra deverá ser entregue completamente limpa e todo o entulho será removido.
- II. Todo e qualquer serviço que se faça necessário ao perfeito funcionamento da obra, deverá ser orçado por ocasião da apresentação da proposta e consequentemente executado.
- III. Todos os materiais e serviços a serem utilizados deverão, antes do seu emprego, ser submetidos à aprovação da fiscalização.
- IV. Quaisquer dúvidas não sanadas pelos projetos ou pelas especificações serão esclarecidas pela fiscalização.
- V. Todo serviço orçado e porventura não executado terá o seu valor descontado na última fatura ou permutado por outro de



igual valor que por ventura venha a surgir no decorrer da obra.

## **PROJETO ELÉTRICO**

### **PRAÇA DA IRMÃ DULCE – SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ / BA**

#### **Normas**

Para elaboração deste projeto, foram consideradas as recomendações das seguintes normas da ABNT:

NB-3	Instalações Elétricas de Baixa Tensão
NB-57	Iluminação de interiores
NBR 5410	

Normas da Coelba e Catálogos Técnicos com instruções dos fabricantes.

#### **Plantas**

Além deste Memorial Técnico, o Projeto é composto com plantas baixas, diagramas e cargas.

#### **Considerações sobre o Projeto**

O novo projeto foi desenvolvido com base na entrada de energia, pelo medidor, monofásico com cabo de 6,00mm<sup>2</sup>, com tensão nominal de **220/127V, (F + N) - 60 Hz**, Disjuntor 40A, onde alimenta o quadro de distribuição da praça, que alimenta os circuitos. Circuitos com disjuntores, (FN) com cabos de 4,00 mm<sup>2</sup>.

Os circuitos serão encaminhados através de eletrodutos em PVC flexível PEAD.

Foram distribuídos circuitos para a iluminação.

Conforme projeto anexo, as cargas foram divididos em quadros individualizados.

Cálculo de queda de tensão, aplicada nos circuitos:  $\Delta E \leq 5\%$  logo é aceito.



## **Especificações Gerais**

**Estas especificações descrevem as características técnicas principais dos materiais a serem aplicados neste projeto elétrico, indicam os tipos básicos escolhidos, sempre que possível, com selo de conformidade da ABNT, e as referências e os fabricantes.**

### **Eletrodutos (Tigre ou similar)**

As tubulações serão executadas embutidas em PVC com caixas de PVC rígido, com bitola de 3/4 “, quando não forem indicadas.

### **Quadros**

***Quadro de medição – Padrão monofásico, 220/127V – 60hz.***

**Quadro de Distribuição (QDG)** - Os quadros serão em chapa de alumínio 1/16” pintados, de embutir com barramento monofásico que atenda a quantidade de disjuntores previstos em projeto.

### ***Fios e Cabos - Siemens, Pirelli e Ficap***

Os fios de distribuição da rede, fases, retorno, neutro e proteção (terra); serão de cobre eletrolítico, antichama, com isolamento para **750V, 70° C**, em cores padronizadas.

Os cabos fases, da entrada de energia e dos alimentadores, serão de cobre estanhado **6,0 mm<sup>2</sup>**, com isolamento de **0,6 / 1KV**.

Os cabos neutros, da entrada de energia e dos alimentadores, serão de cobre estanhado, com isolamento para **750 V**, pretos.

Os cabos de proteção (terra), da entrada e dos alimentadores, serão de cobre, com isolamento.

Foram utilizados cabos de **4.00 mm<sup>2</sup>** para alimentação da iluminação e cabos de **6.0 mm<sup>2</sup>** para alimentar o quadro de distribuição.

### **Luminárias**

As luminárias deverão respeitar as especificações do projeto elétrico. As Lâmpadas serão em LED, conforme descrito em projeto anexo.



### Formas Construtivas

Os tubos e curvas de PVC soldável devem ser emendados com luvas apropriadas, nos diâmetros nominais corretos.

Os tubos devem ser fixados às caixas, com o uso de buchas e arruelas, quando forem roscados e com o uso de buchas (pestanas) pré-fabricadas, quando forem soldáveis.

Os fios dos circuitos de distribuição devem ser de cobre têmpera mole, isolamento para 750 V, 70° C, com PVC resistente à chama nas cores padronizadas conforme abaixo:

<b>Fase R</b>	<b>VERMELHO</b>	<b>Retorno</b>	<b>CINZA</b>
<b>Fase S</b>	<b>BRANCO</b>	<b>Neutro</b>	<b>AZUL CLARO</b>
<b>Fase T</b>	<b>MARRON</b>	<b>Terra</b>	<b>VERDE ou Verde e Amarelo</b>

Os cabos de cobre devem ser têmpera mole, isolamento para **0,6/1KV, 70°C** com dupla camada de PVC resistente à chama, na cor preta.

O cabo de cobre (terra) poderá ser nu, têmpera meio dura. Bitolas indicadas em projetos.

Os fios devem ser emendados com emendas torcidas e estanhadas e recomposto o isolamento com fita plástica adesiva.

Os cabos devem ser emendados com solda esotérica, (conexão “cadweld”) e recomposto o isolamento com fita de borracha de autofusão, protegida com fita plástica adesiva.

Observar o raio de curvatura mínima dos cabos elétricos exigidos pelo fabricante.

Fita isolante plástica adesiva, nº 33, fab. 3M ou similar.

Fita isolante de borracha autofusão, nº 23, Fab. 3M ou similar.

Embutido num mesmo eletroduto do circuito de distribuição, o condutor de proteção (terra), poderá ser um só, comum aos circuitos contidos, com bitola em **mm<sup>2</sup>** igual ao de maior diâmetro.

O cabo de proteção do alimentador deve ser conectado na barra de terra do quadro.

### Observação

Todas as instalações devem ser aterradas através do cabo de proteção, ligado em pontos apropriados das carcaças metálicas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

**Não será instalado geradores de energia de emergência no projeto em questão.**

**Será realizado uma nova ligação de energia monofásica para atender as necessidades do projeto.**

**FERNANDA DA SILVA OLIVEIRA  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA -BA 3000109486**